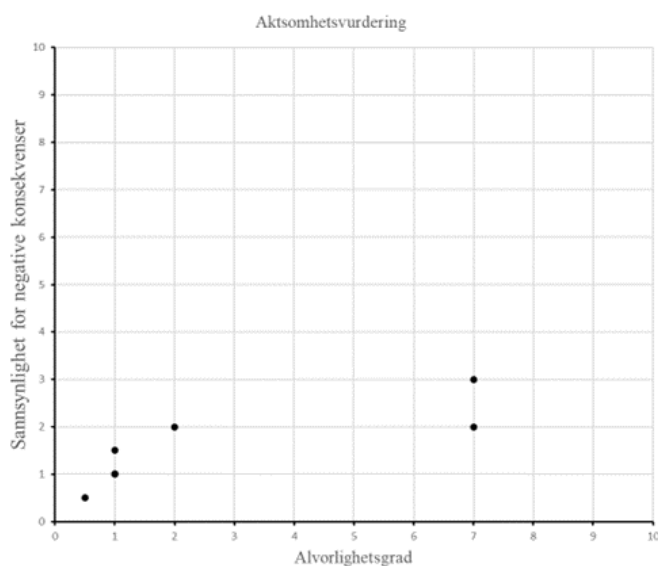


Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger 31.06.23

Stor-Oslo Eiendom er en eiendomsutvikler med primærkompetanse på bolig, kontor, bygulv, hotell og logistikk i Stor-Oslo regionen. Vi er opptatt av å ta samfunnsansvar! Vi arbeider derfor også for å respektere og ivareta grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i vår egen virksomhet, hos våre forretningspartnere og i våre leverandørkjeder.

Aktsomhetsvurdering

Det er i tråd med åpenhetsloven foretatt en aktsomhetsvurdering for å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold hos våre forretningspartnere og i våre leverandørkjeder. Aktsomhetsvurderingen har vurdert alvorlighetsgrad og sannsynlighet for brudd på menneskerettighetene eller anstendige arbeidsforhold for de ulike bransjer eller selskaper som er relevante for Stor-Oslo Eiendom.



For Stor-Oslo Eiendom er det blant forretningspartnere og leverandører vurdert som størst risiko knyttet til overdrevent bruk av overtid, lave lønninger, forurensing, ulykker, diskriminering, tvangsarbeid og budd på privatliv. Disse forholdene er derfor vurdert spesielt. Aktsomhetsvurderingen har ikke avdekket funn på brudd på menneskerettighetene eller anstendige arbeidsforhold pr. i dag. Entreprenører, underentreprenører og underleverandører vurderes pr. i dag til å ha størst risiko for brudd og det er derfor tatt utgangspunkt i disse bransjene mtp. forebyggende tiltak.

Forebyggende tiltak

Selskapet har iverksatt og planlegger å iverksette tiltak for å forebygge risiko for brudd på menneskerettighetene og anstendig arbeidsforhold. Tabell under viser oversikt over arbeider ifm. åpenhetsloven.

Forebyggende tiltak	Beskrivelse	Status
Responsible business conduct	Retningslinjer for håndtering av åpenhetsloven forankres og vedtas av styret	Utført
Presisering av åpenhetsloven i kontrakter med entreprenør	Maler oppdateres til å sikre og ivareta åpenhetsloven	Utført
Presisering av åpenhetsloven i kontrakter med leverandører	Maler oppdateres til å sikre og ivareta åpenhetsloven	Under arbeid
Opprettelse av varslingsside	Digital varslingsside med tilhørende prosedyrer for håndtering av varsler opprettes. Varslingsside vil tilgjengeliggjøre muligheten for å varsle anonymt om kritikkverdige forhold.	Under arbeid